**2022年上半年土地房产租金减免情况统计表**

单位：元

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **最终承租方名称** | **最终承租方统一社会信用代码** | **土地房产详细地址** | **出租面积****（㎡）** | **2022年一季度实际应交租金****（元）** | **实际减免租金金额****（一季度\*20%）****（元）** | **减免方式** | **备注** | **开户银行** | **银行账号** |
| 1 | 瑞幸咖啡（温州）有限公司 | 91330304MA2ARCXW1K | 温职院学生生活区朝阳公寓商铺S001 | 60.2 | 18000.00  | 3600.00  | 退还租金 | —— |  |  |
| 2 | 温州兮求后勤服务有限公司 | 91330302MA2986EB84 | 温职院学生生活区朝阳公寓商铺S006 | 49.58 | 12900.00  | 2580.00  | 退还租金 | —— |  |  |
| 3 | 温州森记物流供应链有限公司 | 91330303MA2CR40K3Q | 温职院学生生活区朝阳公寓商铺S009 | 94.4 | 27450.00  | 5490.00  | 退还租金 | —— |  |  |
| 4 | 温州市东昌印务有限公司 | 91330304581675048K | 温职院学生生活区朝阳公寓商铺S010 | 59 | 16375.00  | 3275.00  | 退还租金 | —— |  |  |
| 5 | 温州黄渔国集团有限公司 | 91330302689116440D | 温职院朝阳餐厅指定位置 | 18.05 | 5555.50  | 1111.10  | 退还租金 | —— |  |  |
| **第一季度减免合计金额** | —— | **16056.10**  | —— | —— |  |  |
| **序号** | **最终承租方名称** | **最终承租方统一社会信用代码** | **最终承租方类别** | **租赁合同签订日期** | **租赁合同终止日期** | **房屋详细地址** | **出租面积****（㎡）** | **租金****（元/年）** | **减免第二季度租金（元）** | **减免方式** | **备注** |
| 1 | 瑞幸咖啡（温州）有限公司 | 91330304MA2ARCXW1K | 服务业小微企业 | 2021/8/1 | 2022/7/31 | 温职院学生生活区朝阳公寓商铺S001 | 60.2 | 72000.00  | 18000.00  | 退还租金 | —— |
| 2 | 温州市瓯海茶山集品园蛋糕店 | 92330304MA2C68QCXF | 服务业个体工商户 | 2021/8/1 | 2022/6/30 | 温职院学生生活区朝阳公寓商铺S002 | 43.66 | 46500.00  | 11625.00  | 退还租金 | —— |
| 3 | 温州市瓯海茶山阿忠水果店 | 92330304MA2BX99D94 | 服务业个体工商户 | 2020/8/15 | 2022/6/30 | 温职院学生生活区朝阳公寓商铺S004 | 31.82 | 45000.00  | 11250.00  | 退还租金 | —— |
| 4 | 温州市瓯海茶山依佳零食店 | 92330304MA299J552G | 服务业个体工商户 | 2020/8/15 | 2022/6/30 | 温职院学生生活区朝阳公寓商铺S005 | 39.22 | 52000.00  | 13000.00  | 退还租金 | —— |
| 5 | 温州兮求后勤服务有限公司 | 91330302MA2986EB84 | 服务业小微企业 | 2020/8/15 | 2022/6/30 | 温职院学生生活区朝阳公寓商铺S006 | 49.58 | 51600.00  | 12900.00  | 退还租金 | —— |
| 6 | 温州市瓯海茶山忠诚服装修补店 | 92330304MA2BW8BT4E | 服务业个体工商户 | 2020/8/15 | 2022/6/30 | 温职院学生生活区朝阳公寓商铺S007 | 18.5 | 8900.00  | 2225.00  | 退还租金 | —— |
| 7 | 温州市瓯海茶山云高理发店 | 92330304MA2BT9LU24 | 服务业个体工商户 | 2020/8/15 | 2022/6/30 | 温职院学生生活区朝阳公寓商铺S008 | 45.88 | 50300.00  | 12575.00  | 退还租金 | —— |
| 8 | 温州森记物流供应链有限公司 | 91330303MA2CR40K3Q | 服务业小微企业 | 2020/9/3 | 2022/6/30 | 温职院学生生活区朝阳公寓商铺S009 | 94.4 | 109800.00  | 27450.00  | 退还租金 | —— |
| 9 | 温州市东昌印务有限公司 | 91330304581675048K | 服务业小微企业 | 2020/8/15 | 2022/6/30 | 温职院学生生活区朝阳公寓商铺S010 | 59 | 65500.00  | 16375.00  | 退还租金 | —— |
| 10 | 温州同亮眼镜店 | 91330304MA294TY9XC | 服务业小微企业 | 2020/8/15 | 2022/6/30 | 温职院学生生活区朝阳公寓商铺S011 | 41.3 | 42700.00  | 10675.00  | 退还租金 | 个人独资企业 |
| 11 | 温州市瓯海茶山胡琴奶吧 | 92330304MA298EQA8F | 服务业个体工商户 | 2020/8/15 | 2022/6/30 | 温职院学生生活区朝阳公寓商铺S012 | 43.66 | 46100.00  | 11525.00  | 退还租金 | —— |
| 12 | 台州市成悦超市有限公司 | 91331000059567239T | 服务业小微企业 | 2020/8/15 | 2022/6/30 | 温职院学生生活区朝阳公寓商铺S015 | 403.2 | 518000.00  | 129500.00  | 退还租金 | —— |
| 13 | 温州宝岛养生连锁有限公司 | 91330300557512046U | 服务业小微企业 | 2020/12/1 | 2025/11/30 | 温州市龙泉巷龙泉公寓1-2幢205 | 861.46 | 528800.00  | 74250.00  | 在下一期租金中抵扣 | 三个月租金132200元，已减57950元,还应减74250元。 |
| **第二季度减免合计金额** | —— | **351350.00**  | —— | —— |
| **2022年上半年减免合计金额** | —— | **367406.10**  | —— | —— |